



VOTRE MAISON  
100%  
PERSONNALISABLE

# DONNONS VIE A VOS PROJETS DE CONSTRUCTION

## VOTRE MAISON 100% PERSONNALISABLE

Implanté à **Bourgoin-Jallieu en Isère** et à **Pont-de-Beauvoisin en Savoie**, Pavillons des Alpes, expert dans la construction de maisons individuelles 100% personnalisables.

De la maison hors d'eau / hors d'air, au projet clé en main, de la maison sur plan à la maison entièrement personnalisable, Pavillons des Alpes vous propose des projets adaptés à vos besoins et à votre budget.

**Entreprise à taille humaine et constructeur indépendant**, notre objectif est de donner vie à vos projets de construction de maison, en vous proposant un accompagnement sur-mesure et clé en main tout au long de votre projet.

### Nos services :



*Recherche de terrains à bâtir - Création de plans sur-mesure, entièrement personnalisés  
- Conseil et accompagnement en financement - Réalisation du permis de construire et suivi de son instruction - Gestion de l'affichage du permis de construire - Construction de votre maison individuelle - Visites de chantiers - SAV internalisé et dédié*

ADAPTABILITE – REACTIVITE – TRANSPARENCE



1- Diagnostic personnalisé



2- Proposition maison



3- Proposition terrain



4- Réservation terrain



5- Signature Contrat



6- Personnalisation maison

# DONNONS VIE A VOS PROJETS DE CONSTRUCTION



## LA SECURITE DES GARANTIES D'UN CCM



Faire le choix d'un constructeur permet de bénéficier de nombreuses garanties vous protégeant de toute mauvaise surprise.

**La Garantie de remboursement :** Souscrite lors du versement d'un acompte avant le commencement des travaux, elle permet de récupérer vos fonds dans le cas où le contrat ne pourrait être réalisé.

**La Garantie de livraison à prix et délais convenus :** Souscrite lors de l'ouverture de chantier, elle vous assure la livraison de votre maison dans les délais mentionnés au contrat ainsi qu'au prix convenu.

**La Garantie de Parfait Achèvement :** Pendant 1 an à compter de la réception, garantie de réparation de tous les désordres signalés par le maître d'ouvrage relevant de vices cachés.

**La Garantie de Bon Fonctionnement :** Pendant 2 ans suivant la réception de votre maison, couvre tous les éléments d'équipements dissociables d'un ouvrage, pouvant être retirés ou remplacés sans abimer le gros-œuvre (faux plafonds, moquettes, revêtement mural, portes fenêtres...).

**La Garantie Décennale et l'Assurance Dommages-Ouvrages :** Protègent votre maison des malfaçons importantes pendant 10 ans. En cas de désordres, l'assurance dommages ouvrages permet un financement rapide des travaux de réparation des dommages relevant de la garantie décennale.



## UN BATI HAUTE PERFORMANCE

« L'énergie la moins chère est celle qu'on ne consomme pas »



Notre principe constructif se base sur des matériaux de qualité et une isolation optimale, pour vous offrir un bâti très performant, et vous permettre d'alléger considérablement votre facture énergétique.



**HAUTE QUALITÉ**  
Construction traditionnelle et en conformité avec la RE 2020



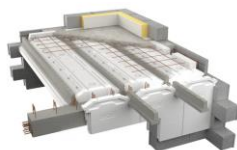
**CHARPENTE BOIS**  
Fabrication locale et française 🇫🇷



**ÉLÉVATION DES MURS**  
Isolation thermique et phonique optimale  
Résistance thermique : R = 1 minimum



**SURISOLATION DES COMBLES**  
Laine de verre soufflée pour une isolation plus performante



**VIDE SANITAIRE avec PLANCHER DUO**  
Habitat plus sain et structure plus résistante, pour en finir avec la sensation de sol froid



**MODE DE CHAUFFAGE PERSONNALISÉ**  
Source de chaleur écologique, confort douillet et chaleureux



7- Permis de construire



8- Conseil et accompagnement en financement



9- Réunion technique



10- Achat terrain



11- Construction maison



12- Livraison de votre maison



Pavillons des Alpes | SAS C2PIC

- Agence : 24 Allée Elsa Triolet - 38300 Nivolas-Vermelle

- Siège social : 370 Avenue Jean Jaurès - ZA La Baronnie  
73330 Le Pont de Beauvoisin

- Bureau : 301 Rue Jacques Cellier - 73100 Grésy-sur-Aix

09 72 62 22 65 - [www.pavillonsdesalpes.fr](http://www.pavillonsdesalpes.fr)

